



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2025

№ 261

г. Яранск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Кировской области от 16.02.2011 № 90/22 «Об утверждении схемы территориального планирования Кировской области» (с изменениями от 04.04.2025 № 181-П), на основании ходатайства представителя общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (место нахождения: г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д.60, литера А, ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) Опарина Виктора Анатольевича, действующего на основании доверенности от 13.01.2025, реестровый номер № 43/104-н/43-2025-1-29, учитывая отсутствие заявлений от лиц, являющихся правообладателями земельного участка, об учете их прав на сообщение от 17.04.2025 о возможном установлении публичного сервитута, размещенное в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Яранский муниципальный район Кировской области, и отсутствие предложений, администрация Яранского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в соответствии с пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении участка (частей) земельных участков с кадастровыми номерами 43:39:000000:1184, 43:39:311305:50, 43:39:000000:29 (вх. 43:39:340128:27, 43:39:311002:14, 43:39:340128:37), 43:39:340128:164, 43:39:000000:1179, 43:39:000000:1181, 43:39:000000:1180, 43:39:000000:1186, 43:39:311002:51, 43:39:311002:50, 43:39:311002:170, 43:39:311002:48, 43:39:311002:169, 43:39:000000:1187, 43:39:311002:168, 43:39:000000:923, 43:39:000000:931, 43:39:000000:930, 43:00:000000:1367, 43:39:000000:913, 43:39:000000:918, а также в отношении территории кадастровых кварталов: 43:39:311305, 43:39:340128, 43:39:311002, местоположение: Кировская область, Яранский район в интересах ООО «Газпром газификация» в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры местного значения «Газопровод межпоселковый к пгт. Кикнур Кикнурского муниципального округа Кировской области», согласно Приложению № 1.

2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Обладателю публичного сервитута привести указанные земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Срок публичного сервитута составляет 3 года.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 9,8 месяца.

6. Размер платы за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам рассчитан в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации согласно Приложению № 2.

7. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня утверждения настоящего постановления.

8. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам устанавливается в соответствии с требованиями пункта 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и определяется в соответствии с федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями по определению платы за публичный сервитут, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.06.2018 № 321.

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут соответствует программе развития газоснабжения и газификации Кировской области на период 2021-2025 годы.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Управлению по делам муниципальной собственности администрации Яранского района Кировской области в течение пяти рабочих дней со дня его подписания:

11.1. Опубликовать настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Яранский муниципальный район Кировской области.

11.2. Передать сведения об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

11.3. Направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» копию постановления об установлении публичного сервитута.

12. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Заместитель главы
администрации района С.А. Мокрецов

